

- Légende :
- UA

Nom de zone
- 28

Emplacements réservés

Numéro d'ER
- B10

Eléments bâtis ou partie d'éléments bâtis à protéger

(au titre du L.151-19 du code de l'urbanisme)
- B25

Eléments bâtis ou partie d'éléments bâtis à protéger

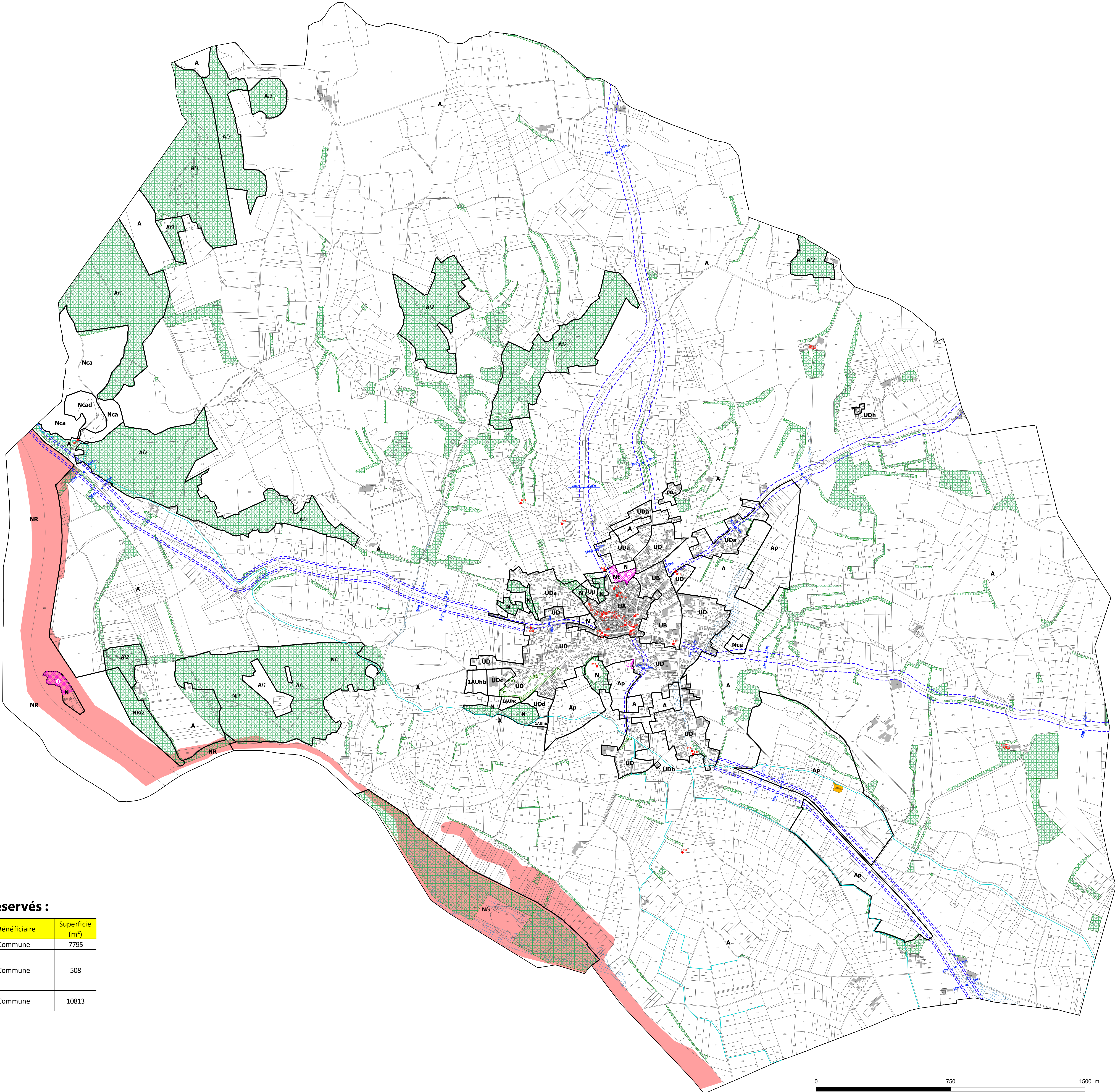
(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)
- P1

Espaces verts à protéger

(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)
- Espaces Boisés Classés
- Marges de recul
- Canaux
- Emprise constructible maximale
- Terrains soumis au risque de ruissellement des eaux de pluie
- Emprise du PPRI Rhône

Liste des emplacements réservés :

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m²)
1	Création parking	Commune	7795
2	Aménagement d'un espace tampon entre la zone agricole et la crèche/école maternelle (écran végétal contre phytosanitaires)	Commune	508
3	Parcours de découverte du patrimoine bâti - Tour de l'Hers	Commune	10813





Châteauneuf-du-Pape

Plan Local d'Urbanisme

DÉPARTEMENT DE VAUCLUSE

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de Châteauneuf-du-Pape

5.b. ZONAGE

Zoom sur le centre

au 1 / 2 000 ème

Révision du POS en PLU prescrite le 10 décembre 2014

PLU arrêté le 27 mars 2017

PLU approuvé le 14 décembre 2017

Légende :

UA

Nom de zone

28

Emplacements réservés

Numéro d'ER

B10

Eléments bâtis ou partie d'éléments bâtis à protéger

(au titre du L.151-19 du code de l'urbanisme)

B25

Eléments bâtis ou partie d'éléments bâtis à protéger

(au titre du L.151-19 du code de l'urbanisme)

P1

Espaces verts à protéger

(au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme)

Espaces Boisés Classés

Marges de recul

Canaux

Emprise constructible maximale

Terrains soumis au risque de ruissellement des eaux de pluie

Emprise du PPRI Rhône

Liste des emplacements réservés :

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m²)
1	Création parking	Commune	7795
2	Aménagement d'un espace tampon entre la zone agricole et la crèche/école maternelle (écran végétal contre phytosanitaires)	Commune	508
3	Parcours de découverte du patrimoine bâti - Tour de l'Hers	Commune	10813

