



**C\_2016\_113**

**EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU  
CONSEIL D'AGGLOMÉRATION**

**SÉANCE DU JEUDI 22 SEPTEMBRE 2016**

Direction Générale des Services  
Gestion des Assemblées  
Habitat, Cohésion Sociale et  
Emploi

*L'an deux mille seize, le vingt deux septembre à dix huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.*

Nombre de Membres		
Afférents au Conseil Communautaire	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
63	63	58

**Objet de la  
délibération:**  
**Programme Local de  
l'Habitat - Soutien à  
la rénovation du  
parc privé -  
Attribution d'aides  
financières**

**PRÉSENTS :**

Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Claude ALEMAGNA, Alain PARLANTI, Bernard CHILINI, Liliane BOYER, Valérie MARCY, Gérald PIERRUGUES, Gilbert GALLIANO, Hugues MARTIN, Fabien MATRAS, Nicole FANELLI, Richard STRAMBIO, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Franck AMBROSINO, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Alain CAYMARIS, Stéphan CERET, Christine CHALOT-FOURNET, Bernard CHARDES, Brigitte DUBOUIS, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Marie-Christine GUIOL, Yves LE POULAIN, Françoise LEGRAIEN, Grégory LOEW, Fabrice MAGAUD, André MENET, Jean-Pierre MOMBAZET, Christine NICCOLETTI, Michèle PELASSY, Thierry PESCE, Francine REGAZZETTI, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Sylvain SENES, Alain VIGIER

**REPRÉSENTÉ(S) :**

Jacques LECOINTE pouvoir à Alain CAYMARIS, Raymond GRAS pouvoir à Gilbert GALLIANO, Daniel MARIA pouvoir à Gérald PIERRUGUES, Sophie DUFOUR pouvoir à Serge BALDECCHI, Frédéric MARCEL pouvoir à Christine NICCOLETTI, Caroline COLLOMBAT pouvoir à Nicole FANELLI, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Marie-Christine GUIOL, Alain HAINAUT pouvoir à Brigitte DUBOUIS, Mathilde KOUJI-DECOURT pouvoir à Alain VIGIER, Florence LEROUX pouvoir à Stéphan CERET, Jacques MICHEL pouvoir à Francine FIORINI, Christine PREMOSELLI pouvoir à Richard STRAMBIO, Jean-Daniel SANTONI pouvoir à Olivier AUDIBERT-TROIN

**ABSENT(S) :**

Gilbert BOUZEREAU, Sandrine MARY-BOUZEREAU, Laure REIG, David SONNEVILLE, Valéria VECCHIO

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Madame Marie-Christine GUIOL

**RAPPORTEUR :** Monsieur Claude ALEMAGNA

Transmis le : .....

**Au Représentant de l'État,  
conformément aux dispositions  
de la loi du 2 mars 1982**

Par délibération en date du 23 juin 2011, le Conseil Communautaire a autorisé la signature d'une convention de délégation avec l'ANAH, par laquelle celle-ci délègue à la Communauté d'Agglomération Dracénoise la compétence pour décider de l'attribution des aides publiques au logement et procéder à leur notification aux bénéficiaires.

Par délibération en date du 26 septembre 2013, la Communauté d'Agglomération Dracénoise, au titre de sa compétence en matière de politique de l'habitat, a réactualisé ses financements propres qui viennent en appui des subventions de l'ANAH.

Ces aides sont octroyées conformément aux conditions explicitées dans le guide de l'intervention de la Communauté d'Agglomération Dracénoise en matière de financement de la requalification du parc privé, et affectées aux travaux définis selon les modalités et taux qui y sont indiqués.

Ainsi, au vu des demandes ci-dessous énoncées, déposées auprès du service des Politiques de l'Habitat et du Logement, pour des travaux sur ces immeubles :

Nature du dossier	Référence du dossier	Adresse des travaux	Nature des travaux	Subvention C.A.D.	
Propriétaire occupant	2016/01/001	29 Allée des Tamaris – Le clos – VIDAUBAN	FART Installation d'une VMC, remplacement des menuiseries, isolation toiture. Gain énergétique après travaux : 30 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/04/002	31 Chemin St Jaume Sud – LORGUES	Autonomie - Remise à niveau du plancher du salon, création d'un plan incliné entre la cuisine et la salle à manger, remplacement de la baignoire par une douche.	Subvention « Autonomie de la personne »	2 000,00 €
Propriétaire occupant	2016/04/003	14 Rue Robespierre – VIDAUBAN	FART - Isolation du plancher bas et combles, remplacement des menuiseries. Gain énergétique après travaux : 55 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/04/004	360 Quartier les Roumines – CALLAS	FART - Isolation de la toiture, isolation du plancher bas, installation d'une VMC, et d'un poêle à granulés. Gain énergétique après travaux : 36 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/04/005	2109 RD 1555 – Route de Draguignan – LE MUY	FART - Isolation de la toiture, remplacement des menuiseries en double vitrage et des volets. Gain énergétique après	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €

Envoyé en préfecture le 28/09/2016

Reçu en préfecture le 28/09/2016

Affiché le

ID : 083-248300493-20160922-C\_2016\_113-DE

			travaux : 25 %		
Propriétaire occupant	2016/05/006	1588 Route des Arcs - LORGUES	FART - Isolation des combles, remplacement des menuiseries, installation d'une pompe à chaleur et d'une VMC. Gain énergétique après travaux : 52 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/05/007	13 Bd des bellugues - LE MUY	FART - Isolation de la toiture, des murs extérieurs, installation d'une pompe à chaleur. Gain énergétique après travaux : 33 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/06/008	411 Chemin de l'étoile pascalle - DRAGUIGNAN	FART - Isolation de la toiture, pose d'une VMC, remplacement des menuiseries en double vitrage, installation d'une pompe à chaleur. Gain énergétique après travaux : 57 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire occupant	2016/06/009	891 Chemin de chaume - VIDAUBAN	FART - Isolation des murs, pose d'une VMC, installation d'une pompe à chaleur. Gain énergétique après travaux : 61 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
Propriétaire bailleur	2016/06/010	4 Place de l'hôtel de ville - TRANS EN PROVENCE	Travaux lourds (grille de dégradation N° 1 : 0,66 - N° 2 : 0,66 - N° 3 : 0,72) FART pour le N° 3 - Redistribution complète des logements, réfection complète de la toiture avec isolation, remplacement des menuiseries, installation d'une VMC, réfection totale de l'installation électrique, remise aux normes de l'évacuation des eaux usées, création d'un chauffage. Gain énergétique après travaux : N° 1 : 24 % - N° 2 : 16 % - N° 3 : 48 %.	Subvention « Logement conventionné social ou très social »	8 000,00 €
				Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €
				Subvention « Prise en charge de l'AMO »	315,00 €
Propriétaire occupant	2016/06/011	272 Avenue Pierre Brossolette - Les Jonquilles - DRAGUIGNAN	FART - Installation d'une pompe à chaleur et de volets roulants isolants. Gain énergétique après travaux : 25 %	Subvention « Aide à la solidarité économique »	500,00 €

En conséquence, et vu l'avis favorable de la Commission Habitat du 8 septembre 2016, Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- octroyer aux propriétaires des immeuble désignés ci-dessus la subvention correspondant aux dispositions du règlement de référence, pour les travaux à réaliser sur ces immeubles;
- dire que cette aide sera octroyée conformément aux conditions explicitées dans le guide de l'intervention de la CAD en matière de financement du parc privé, selon les modalités et taux qui y sont indiqués ;
- autoriser Monsieur le Président à signer tout acte, et tout document relatif à l'exécution de cette délibération.

Ces subventions seront imputées sur les crédits inscrits au budget 2016, au chapitre 204, article 20422 , fonction 701.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré A L'UNANIMITE, décide d'adopter cette délibération.

Fait à Draguignan, le jeudi 22 septembre 2016

Olivier AUDIBERT-TROIN



Président  
Député du Var